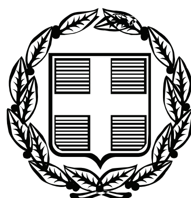


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1045**

14 Δεκεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 20828 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Κλειδός», Δήμου Δρυμαλίας, νήσου Νάξου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3, 4, 5 και 6 ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 37930/Δ10Ε 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ Β΄ 1432) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες, που περιέρχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφέρειας.

8. Τον ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α. διατάξεις (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004).

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 24.5.2006 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Κλειδός», Δήμου Δρυμαλίας, νήσου Νάξου και το από Φεβρουάριο του 2006 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Στέφανο Ζευγώλη σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 24.5.2006 από τον Αντώνη Παυλόπουλο, αρχιτέκτονα μηχανικό του Πολεοδομικού Γραφείου Νάξου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/969/06/4.10.2006 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε

Επικυρώνουμε την από 24.5.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κλειδός», Δήμου Δρυμαλίας, νήσου Νάξου καθώς επίσης και το από Φεβρουάριο του 2006 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από το Τοπογράφο Μηχανικό Στέφανο Ζευγώλη, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 24.5.2006, από τον

Αντώνη Παυλόπουλο, αρχιτέκτονα μηχανικό του Πολεοδομικού Γραφείου Νάξου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Κ1, 1, 2, 3,...25, 26, 27.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία Κ1΄, 1΄, 2΄, 3΄, ..., 25΄, 26΄, 27΄.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα, που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 23 Νοεμβρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(άρθρο 3 ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Κλειδός», Δήμου Δρυμαλίας ν. Νάξου.

Στην Νάξο, σήμερα 24.5.2006, οι υπογεγραμμένοι:

1. Στέλιος Σεζένιας, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος,

2. Αντώνης Παυλόπουλος, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, του Πολεοδομικού Γραφείου Νάξου, ως μέλος,

3. Αντώνης Ζουρελης, Λιμενάρχης Νάξου, ως μέλος, Γραμματέας της Επιτροπής είναι η Αγγελική Ψιλλοπούλου, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. Δημήτριος Μπουντουρης, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. Εμμανουήλ Καλαβρος, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την υπ' αριθμ. 899/22.5.2006 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και λαβόντες υπ' όψη:

1. Την από 2.2.2006 αίτηση καθορισμού του Στέφανου Ζευγώλη των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συνέταξε ο Στέφανος Ζευγώλης, τοπογράφος μηχανικός τον Φεβρουάριο του 2006, σε μία πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης, στις 24.5.2006 από τον Αντώνη Παυλόπουλο, αρχιτέκτονα μηχανικό, του Πολεοδομικού Γραφείου Νάξου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής συνίσταται κατά τμήματα από:

1.1 Βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 3 έως 15 μέτρα.

1.2 Χαλαρά ιζήματα (άμμος, κροκάλες, χαλίκια, πέτρες, ογκόλιθοι), που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και τα οποία έχουν εύρος, που κυμαίνεται από 0 έως 6.

(2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις κατά τμήματα:

2.1 Πεδινές έως λοφώδεις, ορεινές.

2.2 Με έδαφος εν μέρει γαιώδες και κυρίως βραχώδες.

2.3 Εκτός σχεδίου.

2.4 Αραιοδομημένες.

2.5 Χρήση τουριστική, κατοικίας, Β κατοικίας.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

3.1 Χαμηλή θαμνώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα, σκίνα, φείδες, αγριελιές, ελιές).

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι (με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών, που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα και αξιοποιούνται βιομηχανικώς).

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 Β κυρίως από νότιες και νοτιοανατολικές διευθύνσεις.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται κατά τόπους από:

Δ.1 Μικρής έκτασης αμμώδη σύσταση και σχετικά μεγάλες κλίσεις με σχετικά μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή και

Δ.2 Κυρίως βραχώδη ανώμαλη σύσταση με ξέρες κατά τόπους κοντά στην ακτή και φυσικούς ογκολίθους στον πυθμένα και στην ακτή ως προϊόντα καταπτώσεων από τις διαβρώσεις των απότομων με μεγάλα ύψη πρανών, με μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή με αποτέλεσμα η εκτόνωση της ενέργειας να γίνεται σε μικρή απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μεγάλη. Επίσης η ύπαρξη ανώμαλου βραχώδους πυθμένα μπροστά στην εξεταζόμενη ακτή επιδρά στη χάραξη της γραμμής του αιγιαλού, δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμοί συντελούν στη διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

Ε. Το τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους καθώς και ότι μεγάλο ανά-

πτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους), που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

Ζ. Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

Η. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

Θ. Τη μη ύπαρξη δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας, που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

Ι. Τη μη ύπαρξη κτηματολογίου.

Κ. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Κ1, 1, 2, 3, ...25, 26, 27.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Κ1΄, 1΄, 2΄, 3΄, ...25΄, 26΄, 27΄.

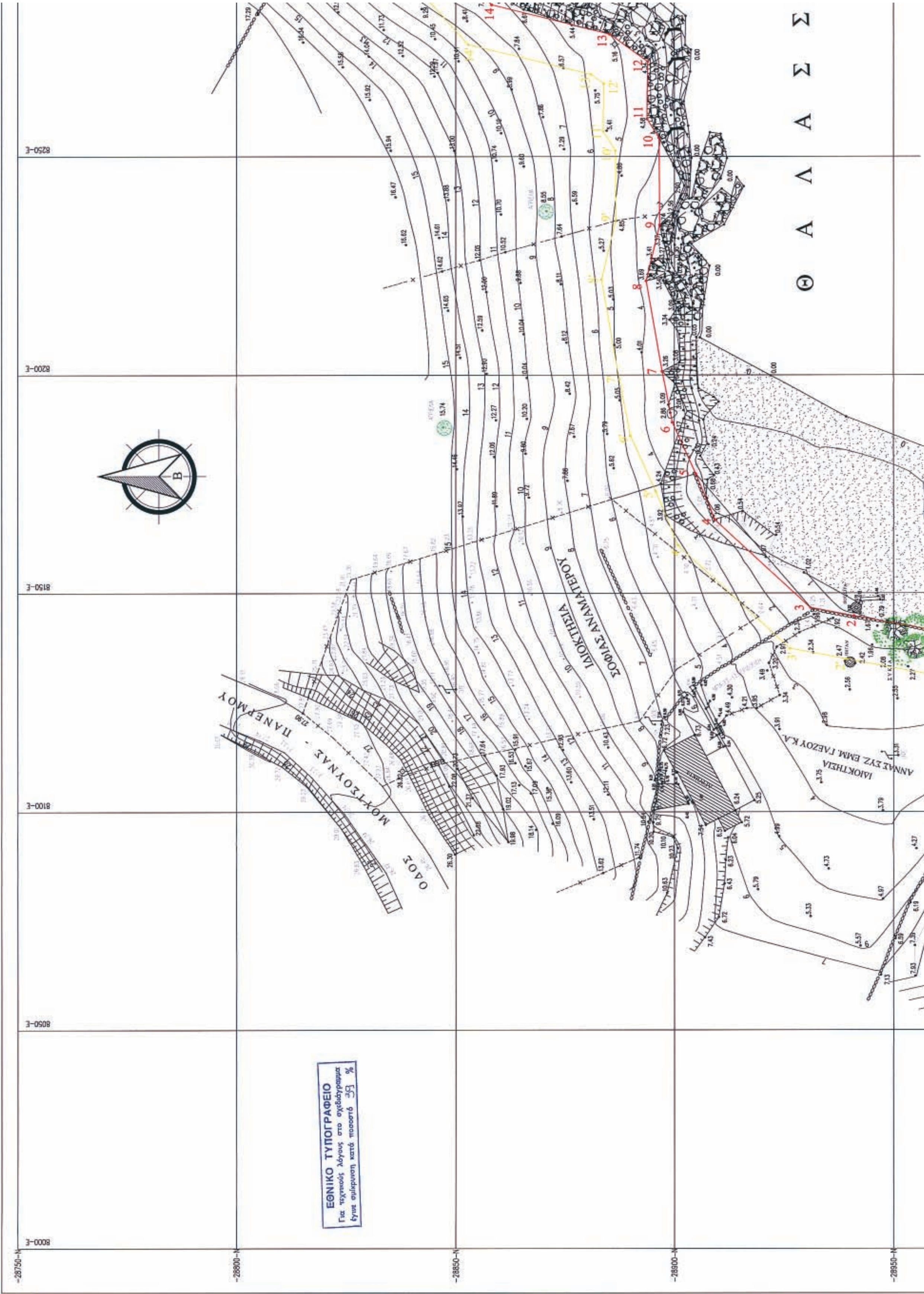
Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

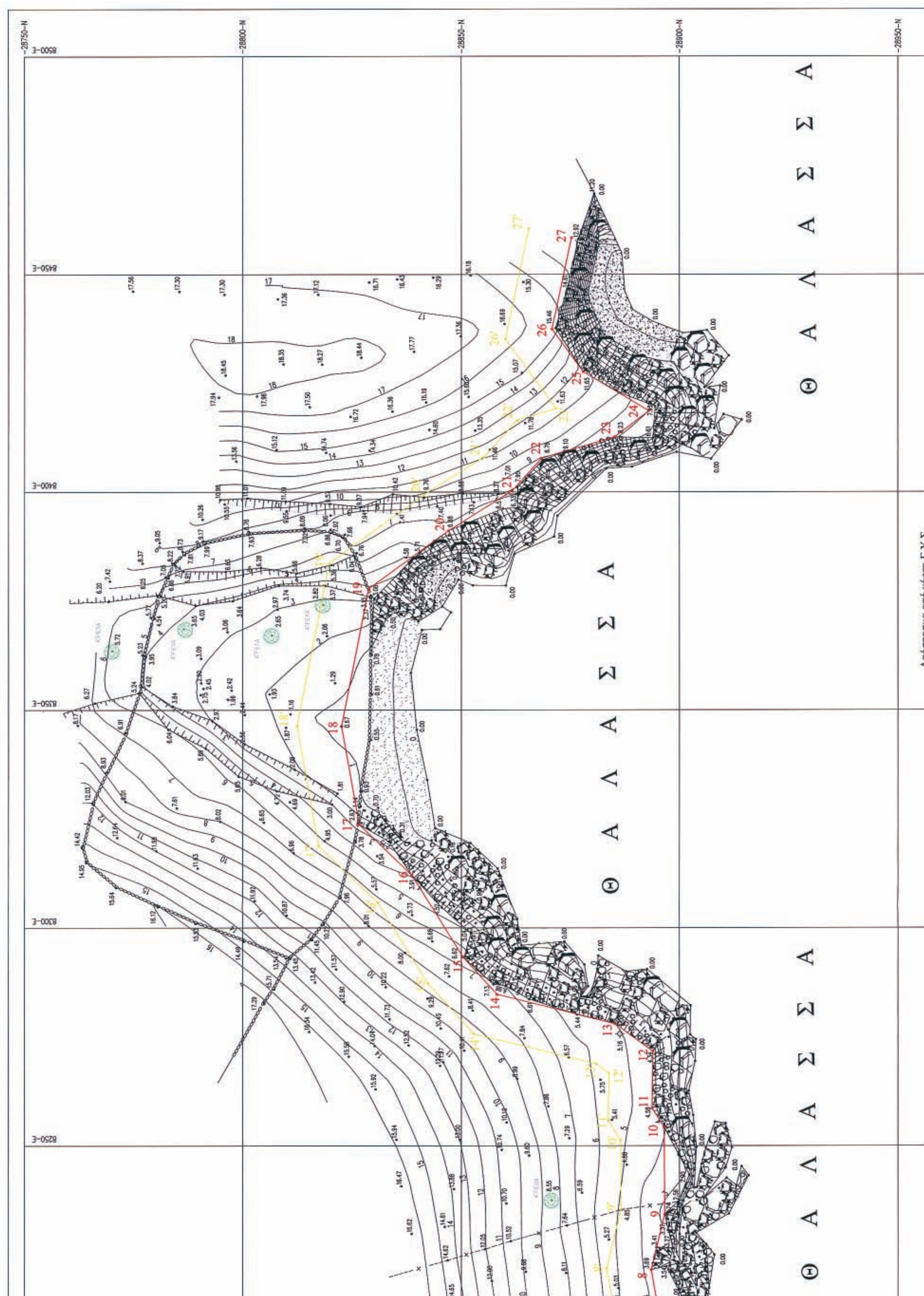
2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

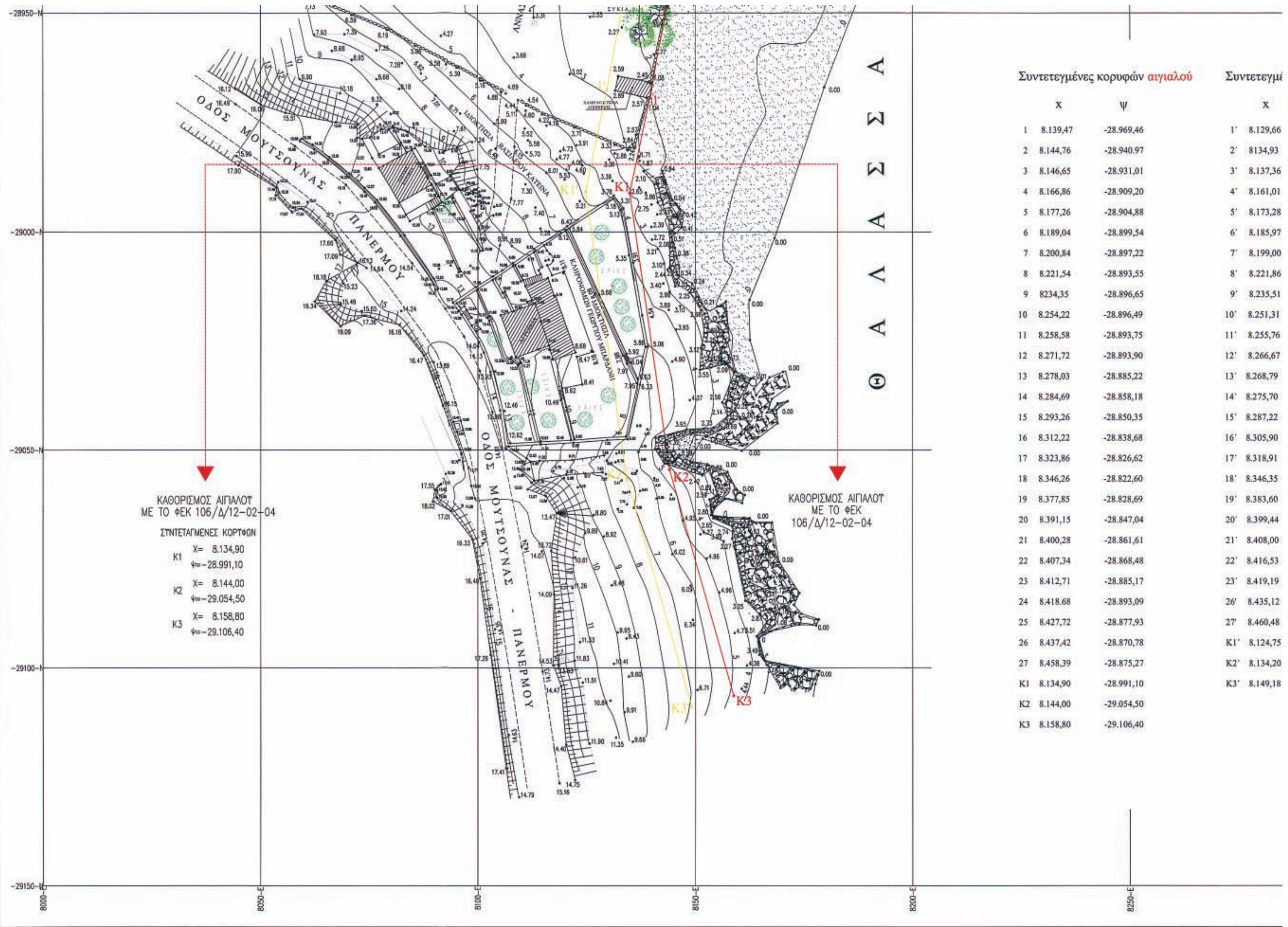
3. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα, που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ	ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
	ΑΝΤΩΝΗΣ ΖΟΥΡΕΛΗΣ


ΘΑΛΑΣΣΑ
ΟΔΟΣ ΜΟΥΤΖΟΥΝΑΣ - ΠΑΝΟΡΜΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %


28750-N
28800-N
28850-N
28900-N
28950-N
8500-E
8450-E
8400-E
8350-E
8300-E
8250-E
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
Απόσπασμα από χάρτη Γ.Υ.Σ



Συντεταγμένες κορυφών αιγιαλού

	x	ψ
1	8.139,47	-28.969,46
2	8.144,76	-28.940.97
3	8.146,65	-28.931,01
4	8.166,86	-28.909,20
5	8.177,26	-28.904,88
6	8.189,04	-28.899,54
7	8.200,84	-28.897,22
8	8.221,54	-28.893,55
9	8234,35	-28.896,65
10	8.254,22	-28.896,49
11	8.258,58	-28.893,75
12	8.271,72	-28.893,90
13	8.278,03	-28.885,22
14	8.284,69	-28.858,18
15	8.293,26	-28.850,35
16	8.312,22	-28.838,68
17	8.323,86	-28.826,62
18	8.346,26	-28.822,60
19	8.377,85	-28.828,69
20	8.391,15	-28.847,04
21	8.400,28	-28.861,61
22	8.407,34	-28.868,48
23	8.412,71	-28.885,17
24	8.418.68	-28.893,09
25	8.427,72	-28.877,93
26	8.437,42	-28.870,78
27	8.458,39	-28.875,27
K1	8.134,90	-28.991,10
K2	8.144,00	-29.054,50
K3	8.158,80	-29.106,40

Συντεταγμέ

	x
1'	8.129,66
2'	8134,93
3'	8.137,36
4'	8.161,01
5'	8.173,28
6'	8.185,97
7'	8.199,00
8'	8.221,86
9'	8.235,51
10'	8.251,31
11'	8.255,76
12'	8.266,67
13'	8.268,79
14'	8.275,70
15'	8.287,22
16'	8.305,90
17'	8.318,91
18'	8.346,35
19'	8.383,60
20'	8.399,44
21'	8.408,00
22'	8.416,53
23'	8.419,19
26'	8.435,12
27'	8.460,48
K1'	8.124,75
K2'	8.134,20
K3'	8.149,18

-28950-N

Απόσπασμα από χάρτη Γ.Υ.Σ
κλ. 1 : 50.000

Περιοχή καθορισμού γραμμών αιγιαλού και παραλίας.

-29000-N

Συντεταγμένες κορυφών αιγιαλού

	x	ψ
1	8.139,47	-28.969,46
2	8.144,76	-28.940.97
3	8.146,65	-28.931,01
4	8.166,86	-28.909,20
5	8.177,26	-28.904,88
6	8.189,04	-28.899,54
7	8.200,84	-28.897,22
8	8.221,54	-28.893,55
9	8234,35	-28.896,65
10	8.254,22	-28.896,49
11	8.258,58	-28.893,75
12	8.271,72	-28.893,90
13	8.278,03	-28.885,22
14	8.284,69	-28.858,18
15	8.293,26	-28.850,35
16	8.312,22	-28.838,68
17	8.323,86	-28.826,62
18	8.346,26	-28.822,60
19	8.377,85	-28.828,69
20	8.391,15	-28.847,04
21	8.400,28	-28.861,61
22	8.407,34	-28.868,48
23	8.412,71	-28.885,17
24	8.418.68	-28.893,09
25	8.427,72	-28.877,93
26	8.437,42	-28.870,78
27	8.458,39	-28.875,27
K1	8.134,90	-28.991,10
K2	8.144,00	-29.054,50
K3	8.158,80	-29.106,40

Συντεταγμένες κορυφών παραλίας

	x	ψ
1'	8.129,66	-28.967,51
2'	8134,93	-28.939,13
3'	8.137,36	-28.926,32
4'	8.161,01	-28.900,80
5'	8.173,28	-28.895,71
6'	8.185,97	-28.889,96
7'	8.199,00	-28.887,39
8'	8.221,86	-28.883,33
9'	8.235,51	-28.886,64
10'	8.251,31	-28.886,51
11'	8.255,76	-28.883,72
12'	8.266,67	-28.883,84
13'	8.268,79	-28.880,93
14'	8.275,70	-28.852,84
15'	8.287,22	-28.842,33
16'	8.305,90	-28.830,82
17'	8.318,91	-28.817,35
18'	8.346,35	-28.812,43
19'	8.383,60	-28.819,73
20'	8.399,44	-28.841,44
21'	8.408,00	-28.855,10
22'	8.416,53	-28.862,75
23'	8.419,19	-28.871,79
26'	8.435,12	-28.860,06
27'	8.460,48	-28.865,49
K1'	8.124,75	-28.990.77
K2'	8.134,20	-29.056,59
K3'	8.149,18	- 29.109,14

8250-E

8300-E

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 24-05-06 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΑΡΘΡΟ 3 ΤΟΥ Ν. 2971 / 01)

2. ———— ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

———— ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

3. ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ Α'

ΤΑ ΜΕΛΗ

1

ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΑΤΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛ. ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΝΑΞΟΥ

2

ΑΝΤΩΝΗΣ ΖΟΥΡΕΛΗΣ
ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΝΑΞΟΥ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ 24-05-06
ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΑΤΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛ. ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΝΑΞΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΝΑΞΟΣ 24-05-06

ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ " ΚΛΕΙΔΟΣ " ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΣΟΦΙΑ ΑΝΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ : ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ ΝΑΞΟΥ Δ.Δ. ΑΠΕΙΡΑΝΘΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΝΑΞΟΥ ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1,00 Μ.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΗΑΤΤ ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ Φ0=37°15' λ=1° 45'
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΠΡΟΒΟΛΗ ΗΑΤΤ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2006

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

ΟΡΙΑ
ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
ΞΗΡΟΛΙΘΙΑ
ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΠΑ. 0,25Μ.
ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΠΑ. 0,50Μ.
ΠΡΑΝΕΣ
ΠΡΑΝΕΣ ΒΡΑΧΩΔΕΣ
ΑΚΤΗ ΒΡΑΧΩΔΗΣ
ΑΚΤΗ ΑΜΜΩΔΗΣ

ΝΑΞΟΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2006
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΖΕΥΓΩΛΗΣ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθμ. 20083 (2)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή «Βάσες», Δήμου Λέρου, νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 192/1972 π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 34 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του κ.δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του α.ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του ν. 1337/1983. χ,.

5. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λ.π.».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις 325/1971 και 203/1971 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την υπ' αριθμ. 18984/22.9.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (ν. 2971/2001) στη Νομαρχία Δωδ/σου.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 α.ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παράγραφος 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παράγραφος 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

11. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την ενιαία οργανική μονάδα της περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

12. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 519 τ.Β΄) καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

13. Την υπ' αριθμ. 1064129/801/Α0006/5.8.2004 απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 1255 τ.Β΄/16.8.2004) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων καθώς και εξουσίας να υπογράφουν «με εντολή Υφυπουργού κ.λ.π., η οποία τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 1071473/877/Α0006/9.9.2004 (ΦΕΚ 1429/ τ.Β΄/17.9.2004) ομοίως απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

14. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α006/3.8.2004 και την 1100776/1253/Α0006/15.12.2004 (Φ.Ε.Κ. 1907/τ.Β΄/23.12.2004) αντίστοιχα αποφάσεις του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών κατά τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/28.1.2004/τ.Α΄).

15. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 Α΄) στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

16. Την υπ' αριθμ. 562/2005 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ΄ του ν. 2971/2001.

17. Την από 13.5.2003 έκθεση της κατά τα άρθρα 3 και 9 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην παραλιακή περιοχή «Βάσες», Δήμου Λέρου, νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

18. Το από Μάρτιο του 2002 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία πινακίδα (01), που συντάχθηκε από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή «Βάσες», Δήμου Λέρου, νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 13.6.2006 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μπελντέκο Δημήτριο, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

19. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (1, 2, 3, 4, ..., 17, 18, 19) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929.

20. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/672/03/845/28.7.2003 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια χωρίς προϋποθέσεις.

21. Το με ημερομηνία, 18.7.2006 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Λέρου, με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 13.5.2003 έκθεση επιτροπής και τα τοπογραφικά διαγράμματα σε μία πινακίδα για τον καθορισμό ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Βά-

σες» Δήμου Λέρου, νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 13.5.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμοδίας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Βάσες», Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου επί τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος το οποίο θεωρήθηκε στις 13.6.2006 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών (1, 2, 3, 4, 5, ...17, 18, 19) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, για τις εντός οικισμού ή εντός σχεδίου πόλεως περιοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947.

Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε στην υπό κρίση περιοχή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, αφού η οριογραμμή αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του ν. 2971/2001.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 15 Νοεμβρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(άρθρο 3 ν. 2971 ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Βάσες» του Δήμου Λέρου της νήσου Λέρου του Νομού Δωδεκανήσων.

Στη Λέρο σήμερα 13.5.2003 οι υπογεγραμμένοι:

1. Ε. Χρονοπούλου, Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. Λέρου, ως πρόεδρος.

2. Μ. Ρεϊση -Δρίβα, Μηχανικός Τ.Υ.Δ.Κ. Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Δ. Πρέκας, Λιμενικού Σώματος, Λιμενάρχης Λέρου, ως μέλος.

4. Κ. Ζαϊρης, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών Επαρχείου Καλύμνου, Νομού Δωδεκανήσου, ως μέλος.

5. Ν. Παταβούκας, αναπληρωτής Προϊστάμενος τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ως μέλος, χρέη γραμματέα εκτελεί η Νεκταρία Νεμπολάκη, υπάλληλος Δ.Ο.Υ. Λέρου, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (ΦΕΚ 285 Α΄/19.12.2001), μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 5.4.2002 αίτηση καθορισμού του Αντρέα Φερρέρι των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω Θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Μάρτιο του 2002 από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Δωδεκανήσων και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Δωδεκανήσων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Το σύνολο της έκτασης συνίσταται από χέρσες εκτάσεις και έντονο ανάγλυφο.

2) Η σύσταση του εδάφους είναι ημίβραχος και βράχος.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη χαμηλή φυσική βλάστηση.

β. Το γεγονός ότι στην γύρω περιοχή δεν εντοπίστηκε λατομική δραστηριότητα και το ότι δεν εντοπίστηκαν άλλοι φυσικοί πόροι μέσα στην παράκτια ζώνη.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή είναι εκτεθειμένη σε ανέμους Β, Β.Α., Β.Δ. διευθύνσεων, ενώ είναι προστατευμένη από ανέμους νοτίων διευθύνσεων.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βραχώδη, με έντονες κλίσεις, διαμόρφωση, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σε αυτή, ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί. Επίσης η ύπαρξη ανώμαλου, βραχώδους πυθμένα ή υφάλων μπροστά στην εξεταζόμενη ακτή επιδρά στη χάραξη της γραμμής του αιγιαλού, δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμοί συντελούν στη διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

ε. Η περιοχή βρίσκεται εκτεθειμένη στο ανοικτό πέλαγος και αναπτύσσεται σχετικά μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους σε σχέση με το μέτωπο της ακτής. Μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

στ. Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή.

ζ. Την μη ύπαρξη συγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η. Την μη ύπαρξη δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ. Το γεγονός ότι υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

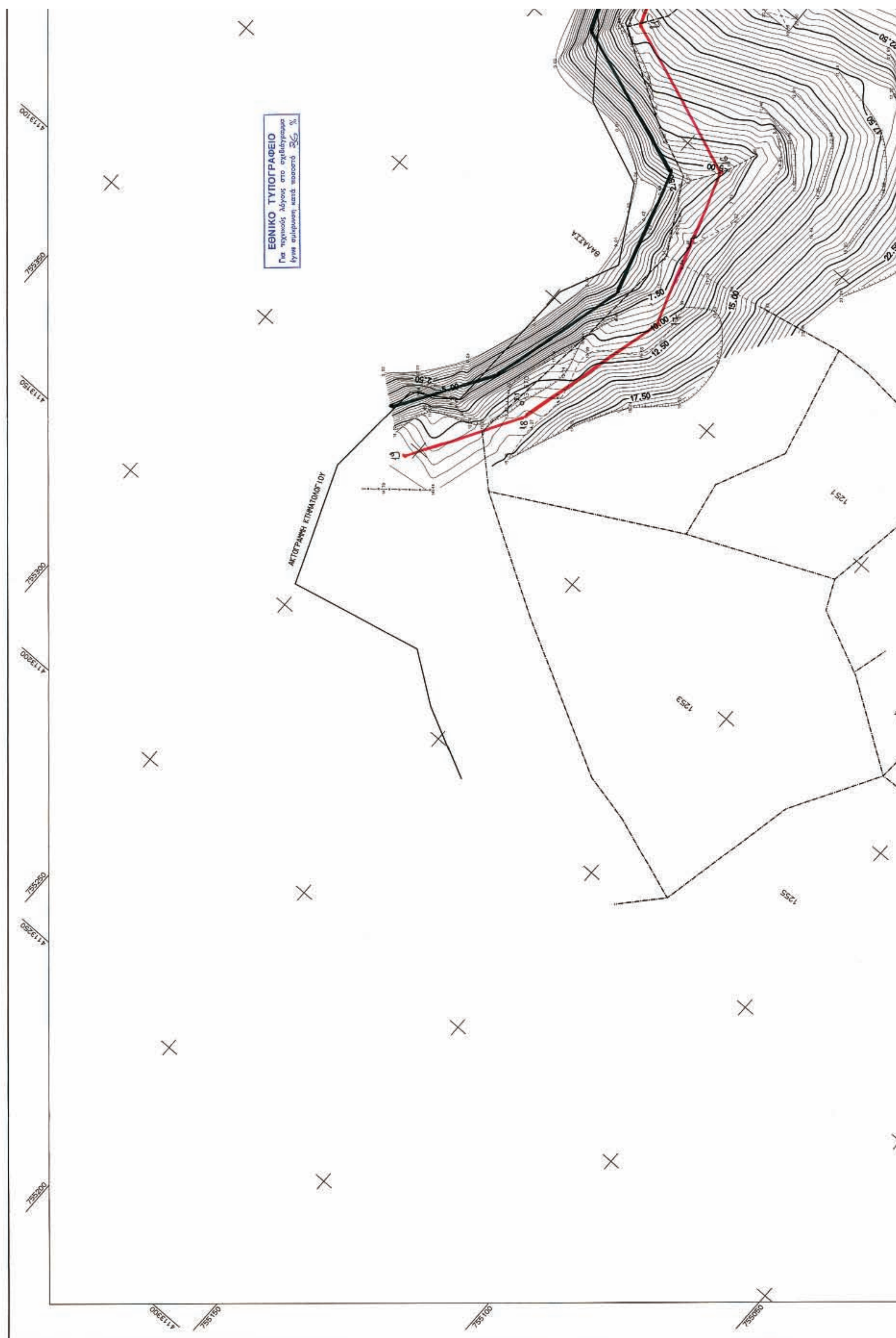
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία:

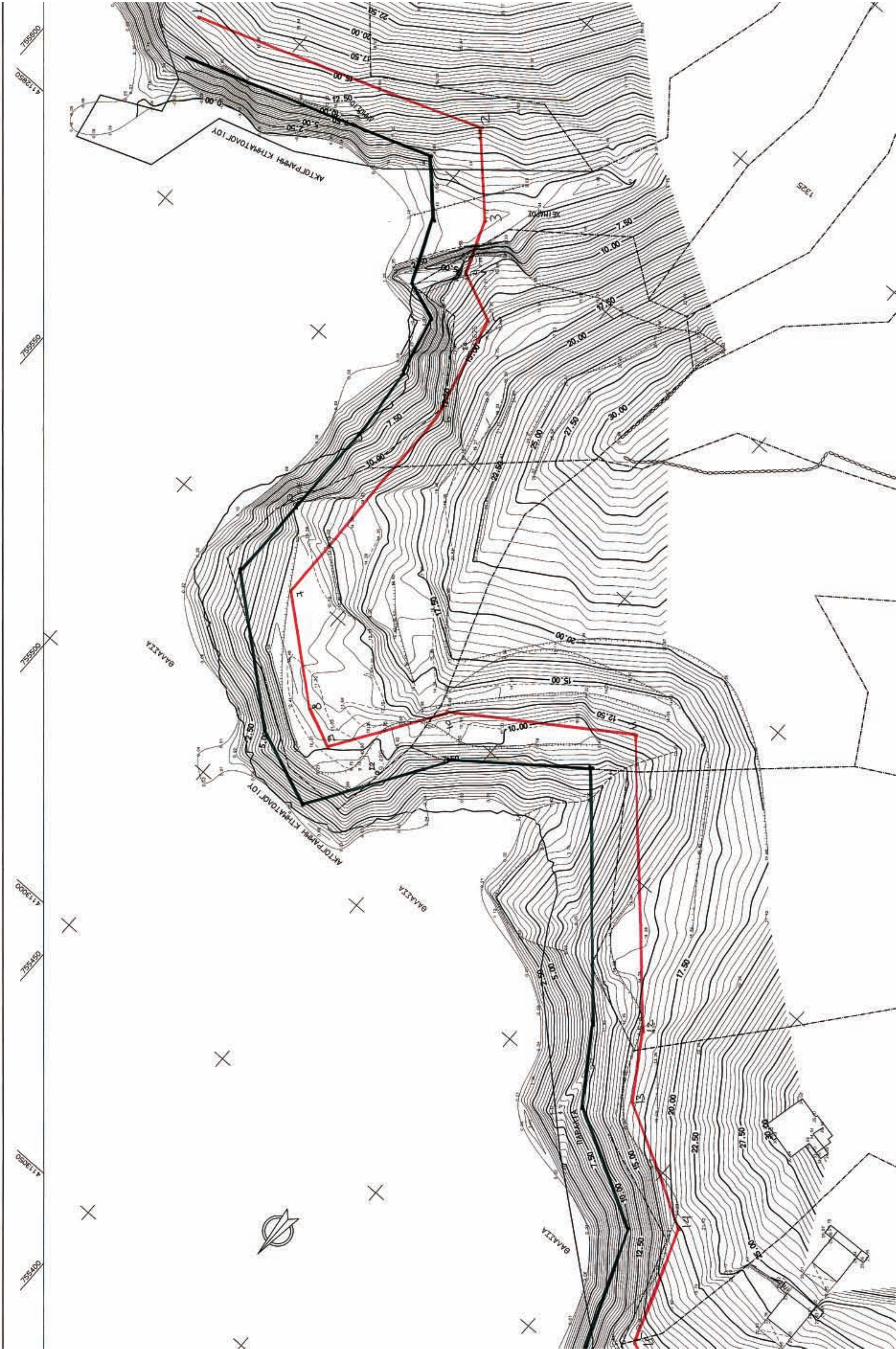
1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19.

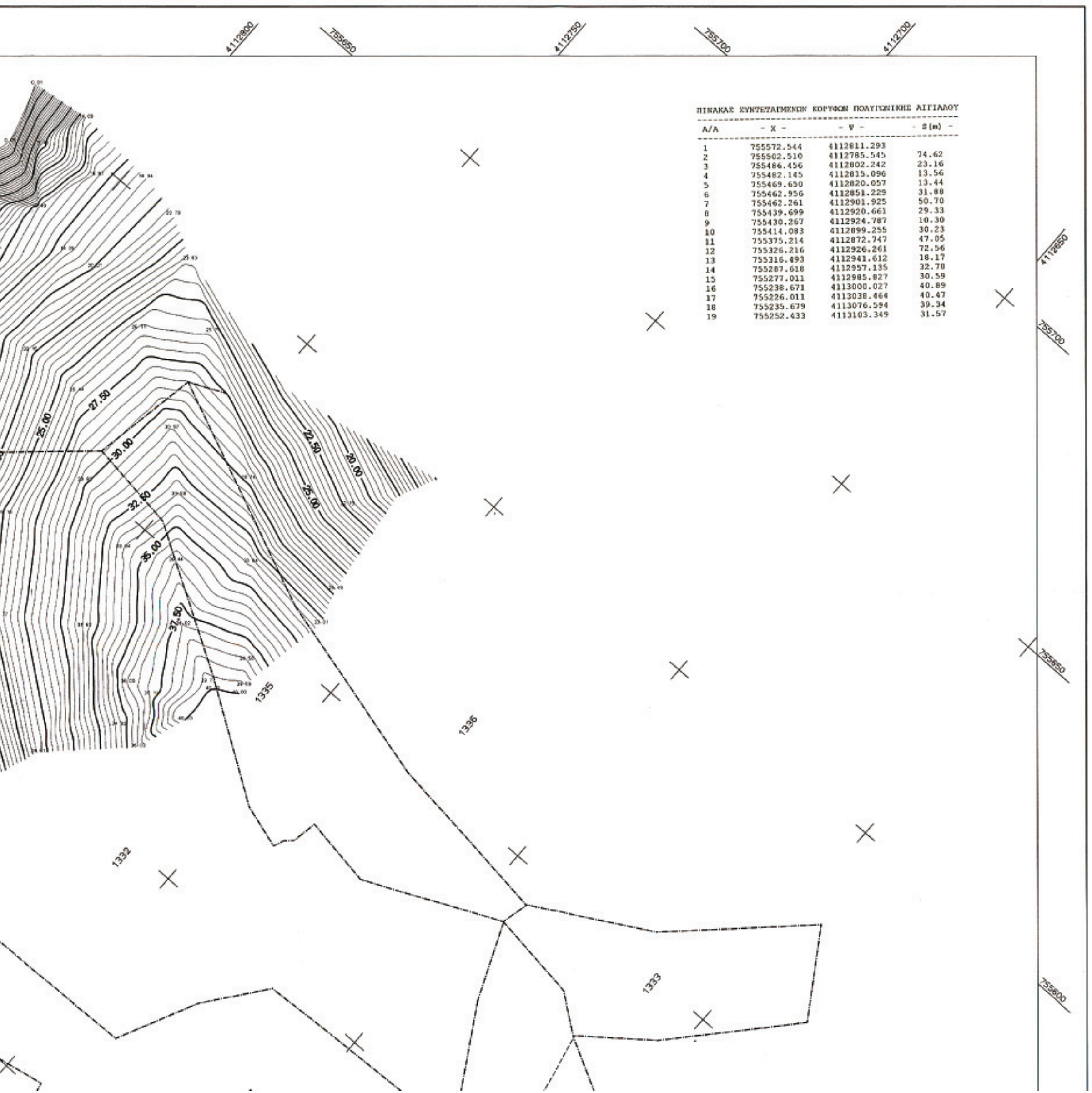
Η οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο του μέγιστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος στις εντός ορίων οικισμών περιοχές προσαυξημένο δε κατά 12 μέτρα στις εκτός ορίων οικισμών περιοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 ν. 510/1947.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
Ε. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ	Μ. ΡΕΪΣΗ-ΔΡΙΒΑ
	Δ. ΠΡΕΚΑΣ
	Κ. ΖΑΪΡΗΣ
	Ν. ΠΑΤΑΒΟΥΚΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
1251
1253
1255
755350
755300
755250
755200
755150
755100
755050
4113100
4113150
4113200
4113250
4113300





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	- Χ -	- Ψ -	- S(m) -
1	755572.544	4112811.293	
2	755502.510	4112785.545	74.62
3	755486.456	4112802.242	23.16
4	755482.145	4112815.096	13.56
5	755469.650	4112820.057	13.44
6	755462.956	4112851.229	31.88
7	755462.261	4112901.925	50.70
8	755439.699	4112920.661	29.33
9	755430.267	4112924.787	10.30
10	755414.083	4112899.255	30.23
11	755375.214	4112872.747	47.05
12	755326.216	4112926.261	72.56
13	755316.493	4112941.612	18.17
14	755287.618	4112957.135	32.78
15	755277.011	4112985.827	30.59
16	755238.671	4113000.027	40.89
17	755226.011	4113038.464	40.47
18	755235.679	4113076.594	39.34
19	755252.433	4113103.349	31.57

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΛΩΝ ΚΑΙ ΓΡΑΜΜΩΝ

- Στάση
- Συρματόπλεγμα
- Οριο μη υλοποιημένο
- Ξηρολιθιά
- Οριο βλάστησης
- Φρύδι πρανούς
- Πόδι πρανούς
- Βράχος
- Αμμώδες έδαφος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

α/α	- Χ -	- Ψ -
Σ1	755238.653	4113074.576
Σ2	755417.692	4112922.067
Σ3	755476.162	4112885.839
Σ4	755468.520	4112829.498

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

(ΤΑ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΗΦΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΗΣΟΥ ΚΩ)

Α/Α ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1252	ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΤΙΟΓΛΟΥ
1254	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ
1330	ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΕΡΡΕΡΙ
1329	ΑΘΗΝΑ ΡΑΠΑΠΗ
1328	ΑΘΗΝΑ ΝΙΚΟΛΟΥΔΗ
1327	ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΣΤΗΣ
1326	ΕΥΤΥΧΙΑ ΠΕΝΤΕ

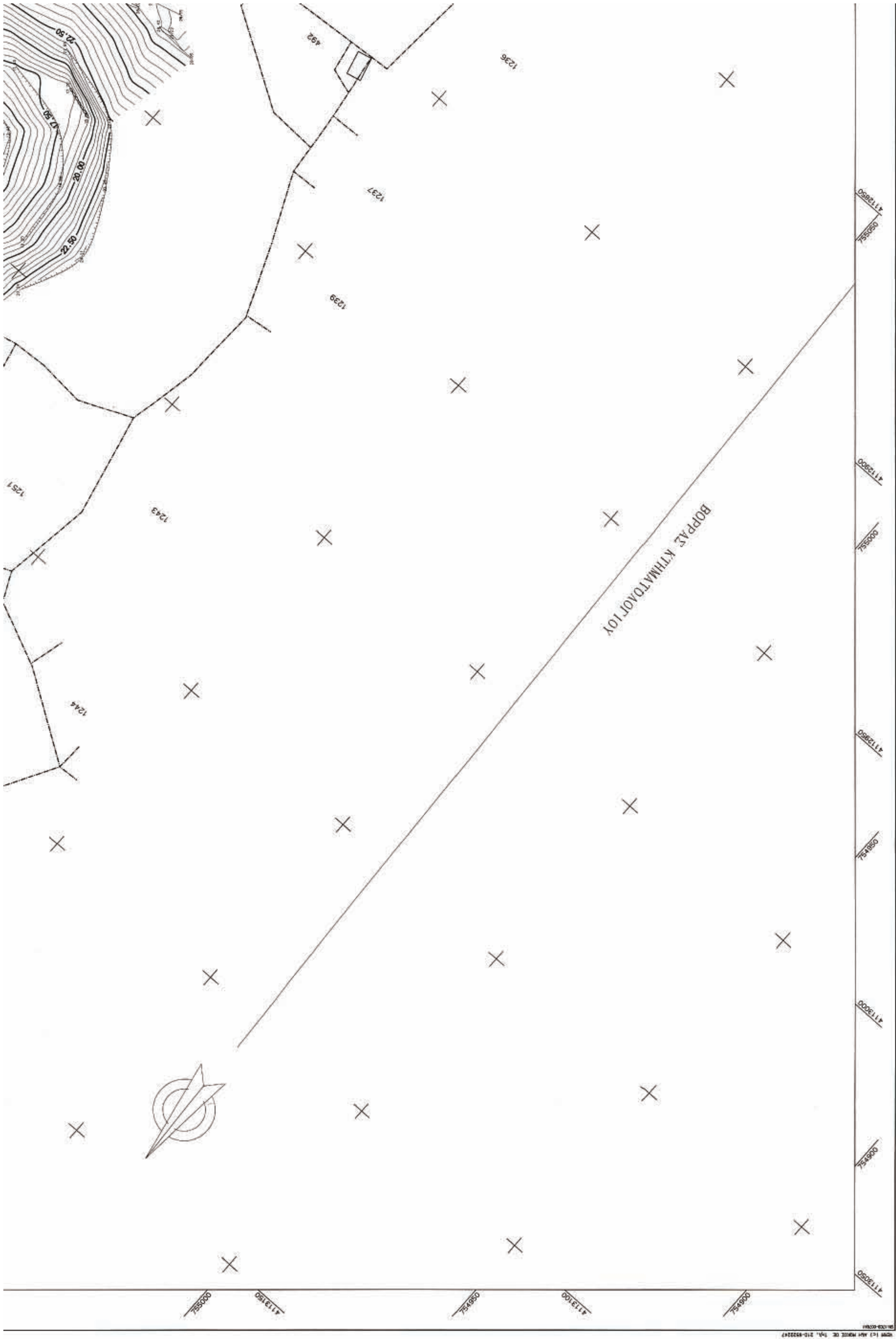
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1. Το τοπογραφικό αυτό συνοδεύει την από ...13/5/2003. έκθεση της επιτροπής.
2. Γραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος (Μ.Χ.Κ.):
3. Οριογραμμή αιγιαλού:
4. Δεν διαπιστώθηκε διάβρωση της ακτής στην θέση αυτή.
5. Ο αιγιαλός βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού "ΒΡΟΜΟΛΙΘΟΣ" της Νήσου ΛΕΡΟΥ.
6. Σε όλα τα σημεία η οριογραμμή του αιγιαλού φθάνει μέχρι των ορίων ιδιοκτησιών ή τις τέμνει και επομένως δεν χαράσσεται οριογραμμή παραλίας σύμφωνα με τον ισχύοντα Κτηματολογικό κανονισμό των Ιταλικών Αρχών. Παραλία χαράσσεται μέχρι του ορίου ιδιοκτησίας δημόσιας ή ιδιωτικής σύμφωνα με το Αρθρο 3 του Κδ 132/1929 όπου ο αιγιαλός δεν τέμνει ήδη την ιδιοκτησία.
7. Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης καθώς και για την ακρίβεια της αποτύπωσης των προς τη θάλασσα ορίων σύμφωνα με την οριοθέτηση των ιδιοκτητών.
8. Το τοπογραφικό διάγραμμα έχει συνταχθεί από τον ιδιώτη Τοπογράφο Μηχανικό Βαξεβανέρη Χαράλαμπο και ελέγχθηκε από το Πολεοδομικό Γραφείο Καλύμνου.

Λέρος ..13/5/2003.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1.
2.
3.
4.


22.50
20.00
17.50
492
1236
1237
1239
1243
1244
1251
ΒΟΡΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
4112850
755050
4112900
755000
4112950
754950
4113000
754900
4113050
755000
4113150
754950
4113100
754900

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται η ορθότητα των αποτυπωμένων στο παρόν διάγραμμα καθορισμού ζώνης αιγιαλού και παραλίας κτηματολογικών μερίδων, σύμφωνα με το Άρθρο 26 παρ.2 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ285^Α/19-12-2001)

ΚΩΣ 3-2-2006

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΖΕΡΒΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΑΣΕΣ
ΔΗΜΟΥ ΛΕΡΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΑΝΤΡΕΑΣ ΦΕΡΡΕΡΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 13/5/03 Έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας

Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης
Ρόδος 13/6/2006

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΦΧ ΛΕΡΟΣ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ-ΣΥΣΤΗΜΑ Ε.Γ.Σ.Α 87
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2002

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ .50

ΑΡΧΕΙΟ: ZERVOS.FPL